



**ШЕРЕМЕТЬЕВО**  
МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ

# Предложения по аренде в Терминале С (общепит)

январь 2019 г.

**Предложения по аренде коммерческих площадей  
под общественное питание  
в Терминале С Международного Аэропорта Шереметьево**

# Аренда площадей в Шереметьево представляет уникальные возможности для арендаторов



## Гарантированный поток потенциальных покупателей

- 2017г- общий пассажиропоток составил 40 млн пассажиров;
- 2018г- общий пассажиропоток составит 46 млн пассажиров, в связи с открытием терминала В (в мае 2018 г.)
- 2019 г.- общий пассажиропоток составит 58 млн пассажиров, в связи с открытием терминала С (в сентябре 2019г.)



## Расположение непосредственно на пассажиропотоке

- Подавляющая часть коммерческих площадей в терминале расположены непосредственно на пути пассажиров к выходу на посадку / выходу из аэропорта



## Клиентская база не ограничивается вылетающими пассажирами

- В аэропорт прибывает значительное количество людей, встречающих и провожающих пассажиров аэропорта
- Торговые точки и точки общепита также регулярно посещают работники аэропорта и авиакомпаний



## Привлекательная целевая аудитория с высокой долей потребителей с доходом выше среднего

- Пассажир Шереметьево в среднем летает 3-4 раза в год, средний доход – более 80 тыс. руб. в месяц



## Доступ к региональной аудитории в Москве

- Значительный объем жителей регионов РФ, приобретающих возможность посетить заведения, не представленных в их регионах



## Усиление позитивного имиджа бренда

- Открытие новой точки в аэропорту – информационный повод для позитивного PR
- Вкусный обед после полета создает атмосферу комфорта, с которым пассажиры будут ассоциировать ваш бренд



# Перечень помещений, сдаваемых в аренду в терминале С Международного Аэропорта Шереметьево

|   |   |         |                |   |        |
|---|---|---------|----------------|---|--------|
| 1 | Терминал С<br>Общедоступная зона/Прилет | Общепит | 214,1<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 8 стр. |
| 2 | Терминал С<br>Общедоступная зона/Прилет | Общепит | 126,9<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 8 стр. |
| 3 | Терминал С<br>Общедоступная зона/Прилет | Общепит | 50,9<br>КВ. М  | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 8 стр. |
| 4 | Терминал С<br>Чистая зона/Прилет        | Общепит | 30,5<br>КВ. М  | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 8 стр. |
| 5 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет         | Общепит | 109,5<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 9 стр. |

# Перечень помещений, сдаваемых в аренду в терминале С Международного Аэропорта Шереметьево



|    |  |         |                |   |         |
|----|--|---------|----------------|---|---------|
| 6  | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет        | Общепит | 116,1<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 10 стр. |
| 7  | Терминал С<br>Общедоступная зона/Вылет | Общепит | 198,8<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 11 стр. |
| 8  | Терминал С<br>Общедоступная зона/Вылет | Общепит | 455,8<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 11 стр. |
| 9  | Терминал С<br>Общедоступная зона/Вылет | Общепит | 98,2<br>КВ. М  | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 11 стр. |
| 10 | Терминал С<br>Общедоступная зона/Вылет | Общепит | 121,1<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 11 стр. |

# Перечень помещений, сдаваемых в аренду в терминале С Международного Аэропорта Шереметьево



|    |  |         |                |   |         |
|----|--|---------|----------------|---|---------|
| 11 | Терминал С<br>Общедоступная зона/Вылет | Общепит | 231,8<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 11 стр. |
| 12 | Терминал С<br>Общедоступная зона/Вылет | Общепит | 460,6<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 11 стр. |
| 13 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет        | Общепит | 55,1<br>КВ. М  | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 12 стр. |
| 14 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет        | Общепит | 62,4<br>КВ. М  | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 12 стр. |
| 15 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет        | Общепит | 104,6<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 12 стр. |

# Перечень помещений, сдаваемых в аренду в терминале С Международного Аэропорта Шереметьево



|    |                                 |         |                |   |         |
|----|---------------------------------|---------|----------------|---|---------|
| 16 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет | Общепит | 360,8<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 13 стр. |
| 17 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет | Общепит | 656,3<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 13 стр. |
| 18 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет | Общепит | 367,8<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 14 стр. |
| 19 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет | Общепит | 256,6<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 14 стр. |
| 20 | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет | Общепит | 105,5<br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | 14 стр. |

# Перечень помещений, сдаваемых в аренду в терминале С Международного Аэропорта Шереметьево

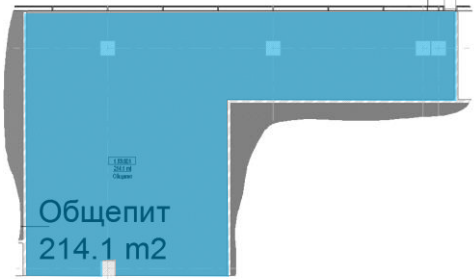


|           |                                  |         |                       |   |                |
|-----------|----------------------------------|---------|-----------------------|---|----------------|
| <b>21</b> | Терминал С<br>Чистая зона/ Вылет | Общепит | <b>98,5</b><br>КВ. М  | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | <b>14</b> стр. |
| <b>22</b> | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет  | Общепит | <b>102,3</b><br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | <b>15</b> стр. |
| <b>23</b> | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет  | Общепит | <b>299,3</b><br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | <b>15</b> стр. |
| <b>24</b> | Терминал С<br>Чистая зона/Вылет  | Общепит | <b>143,7</b><br>КВ. М | минимальные условия<br>предоставляются по запросу | <b>15</b> стр. |



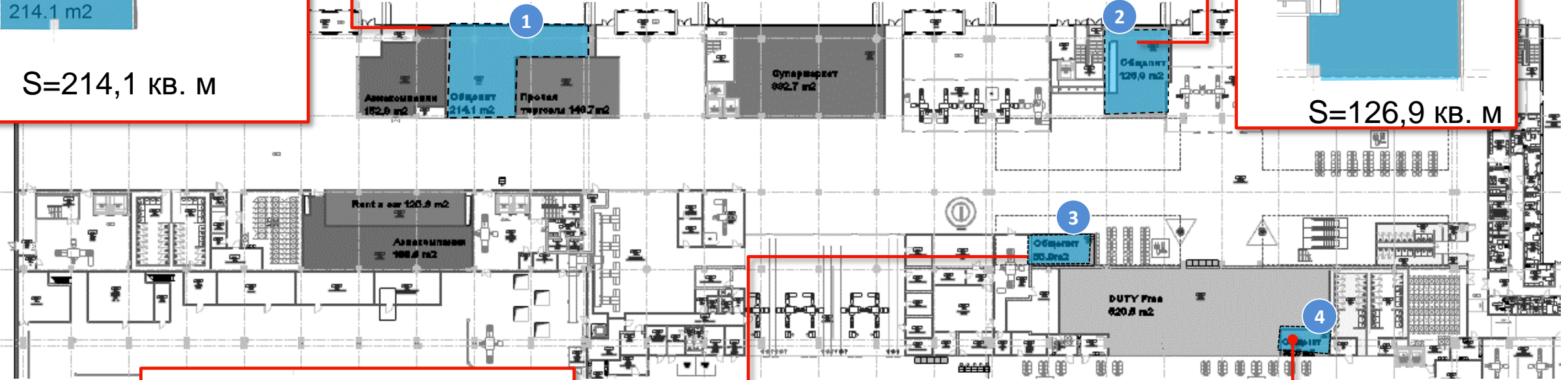


## Предложение по аренде: общественное питание (общедоступная зона, прилет, 1этаж)



Общепит  
214.1 m<sup>2</sup>

S=214,1 кв. м



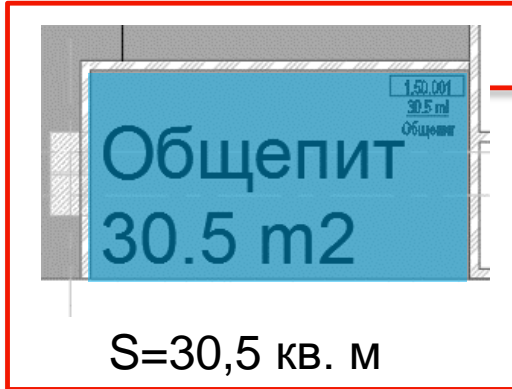
Общепит  
126,9 m<sup>2</sup>

S=126,9 кв. м



Общепит  
50.9m<sup>2</sup>

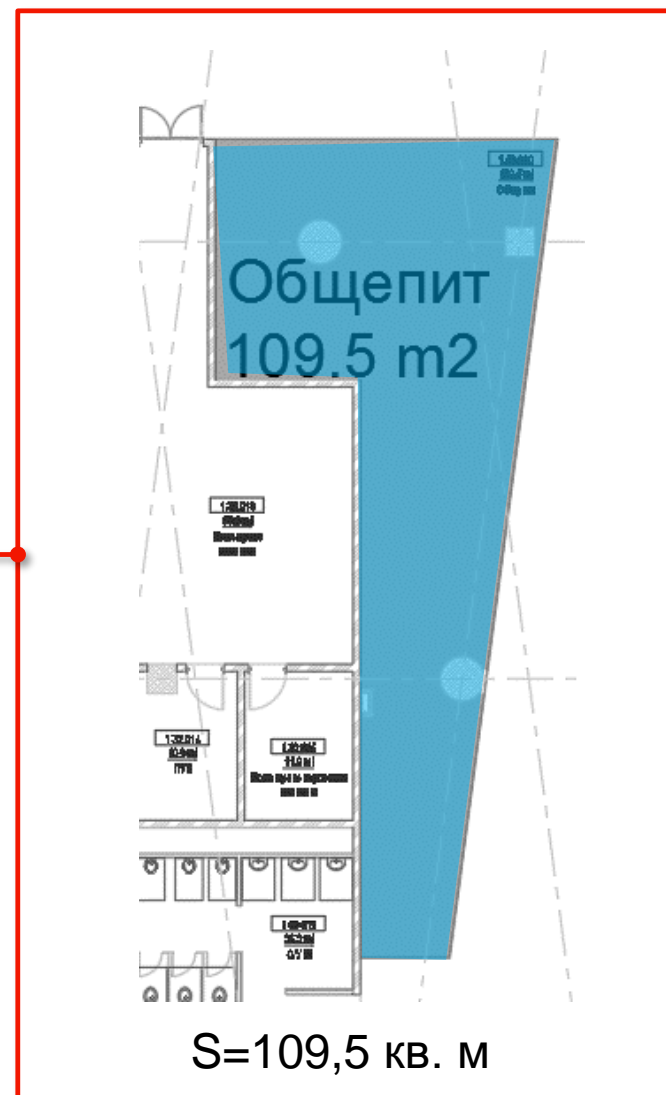
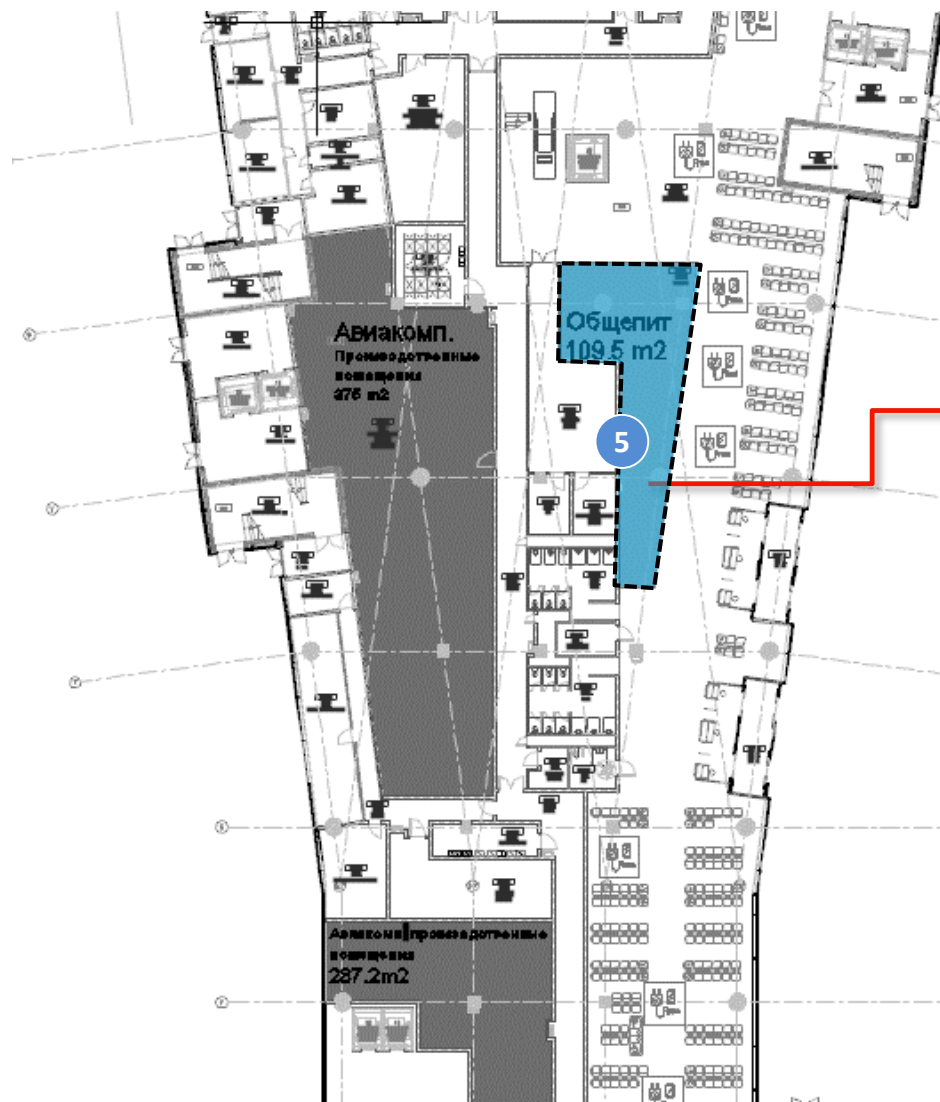
S=50,9 кв. м



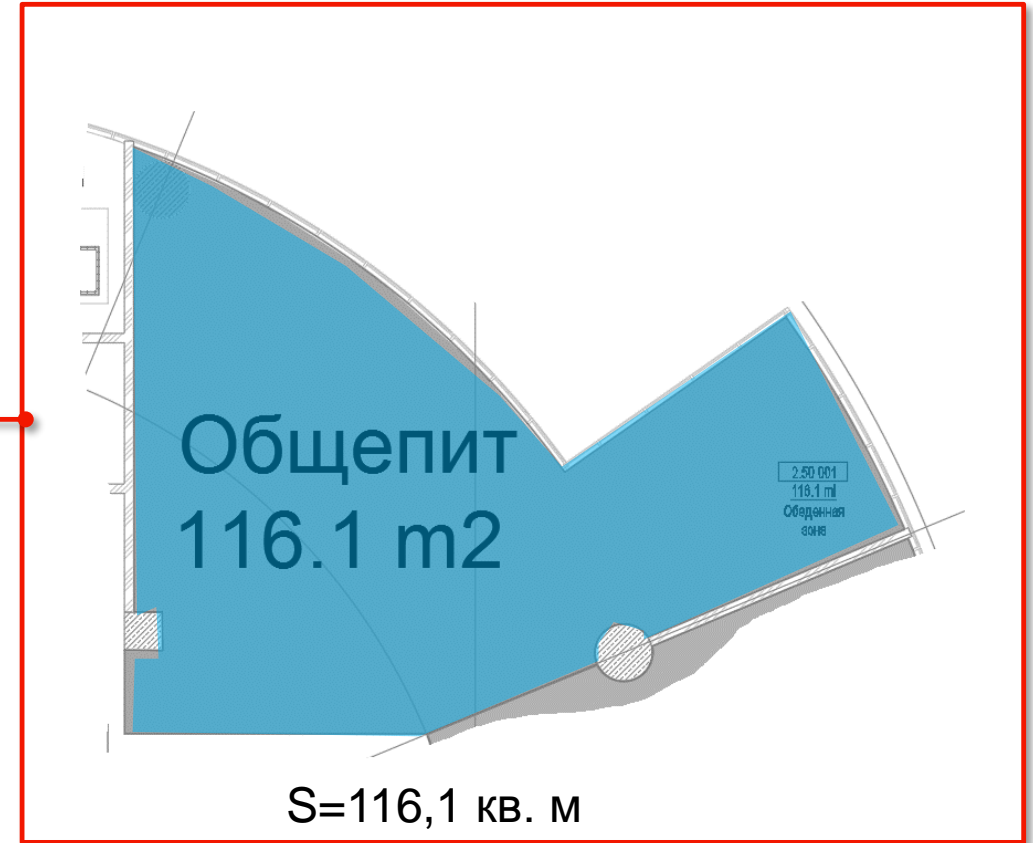
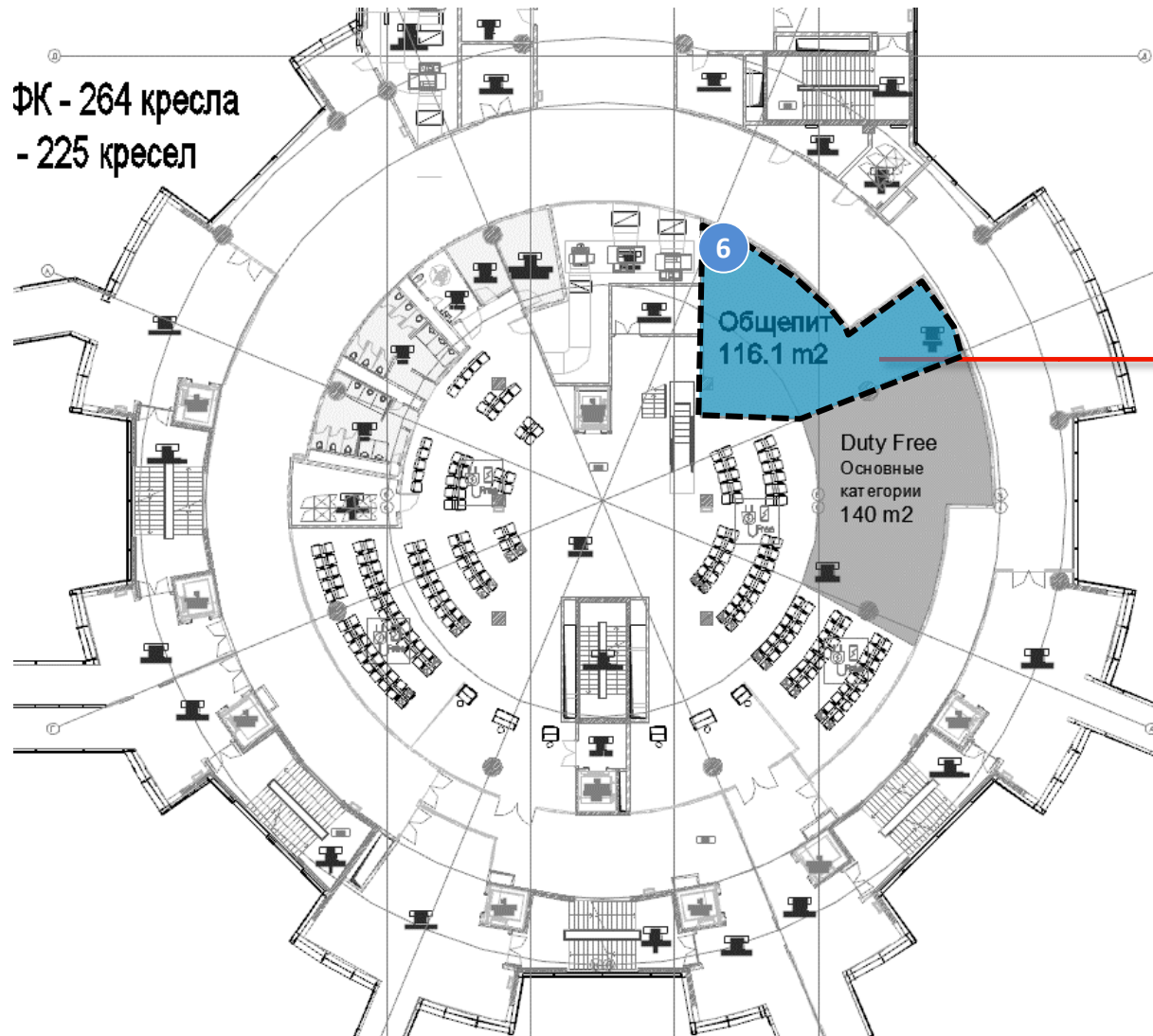
Общепит  
30.5 m<sup>2</sup>

S=30,5 кв. м

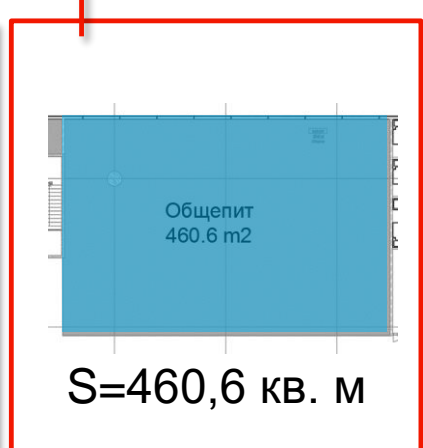
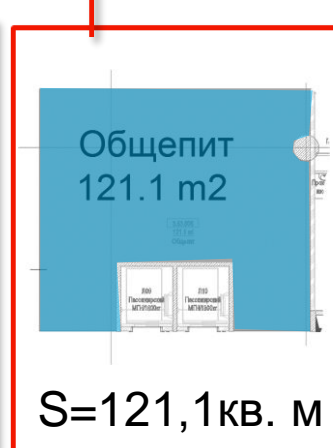
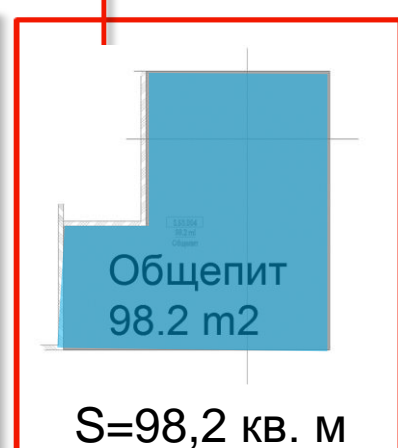
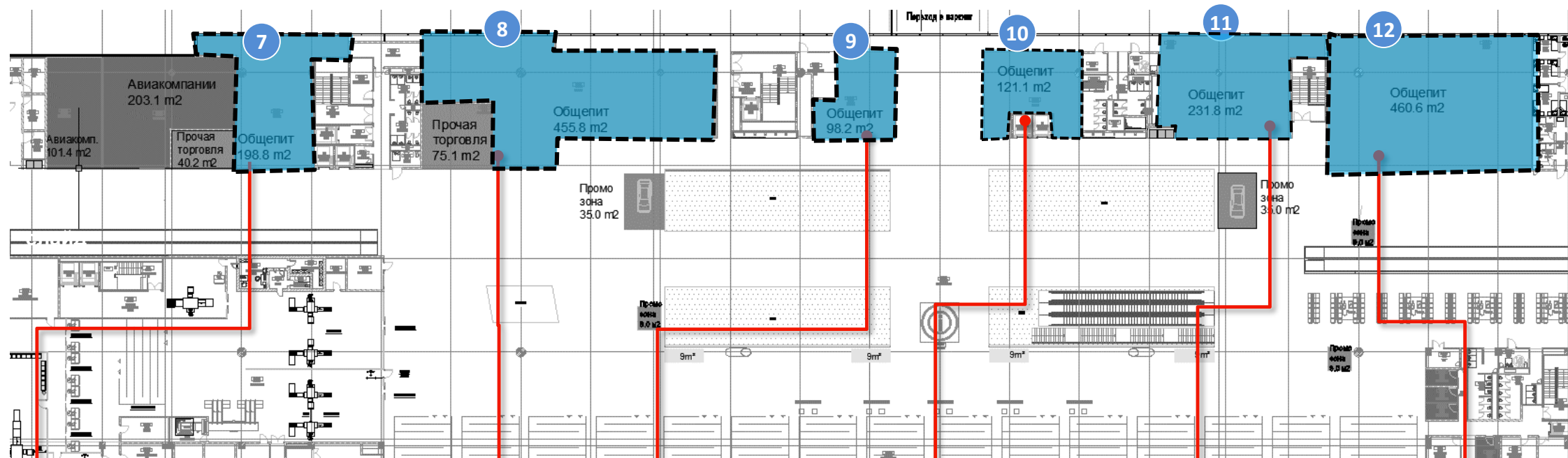
## Предложение по аренде: общественное питание (чистая зона, вылет, 1 этаж)



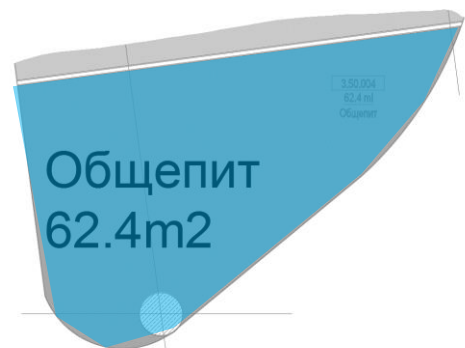
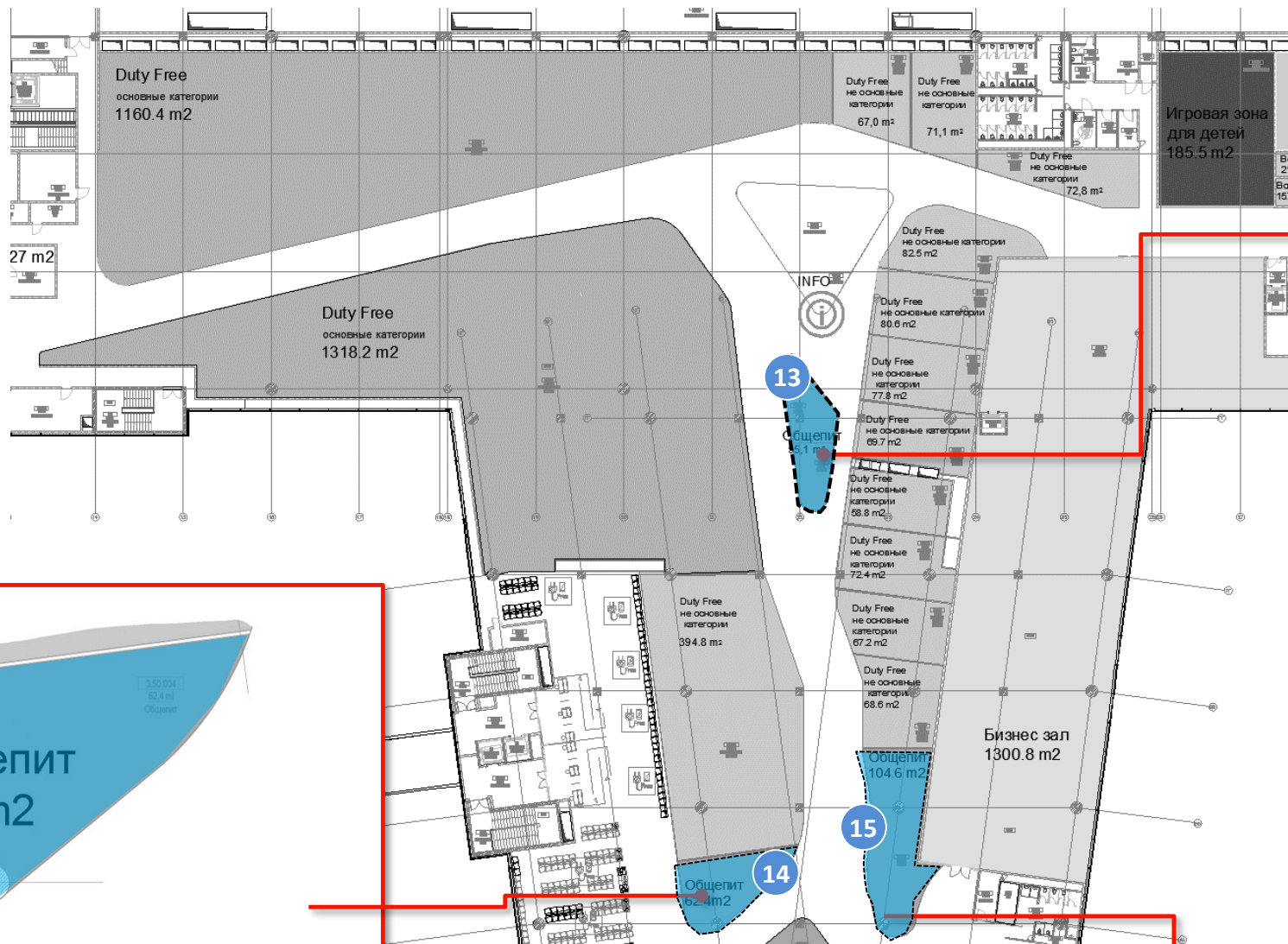
## Предложение по аренде: общественное питание (Чистая зона, вылет, 2 этаж)



# Предложение по аренде: общественное питание (общедоступная зона, вылет, 3 этаж)



# Предложение по аренде: общественное питание (Чистая зона, вылет, 3 этаж)



S=62,4 кв. м

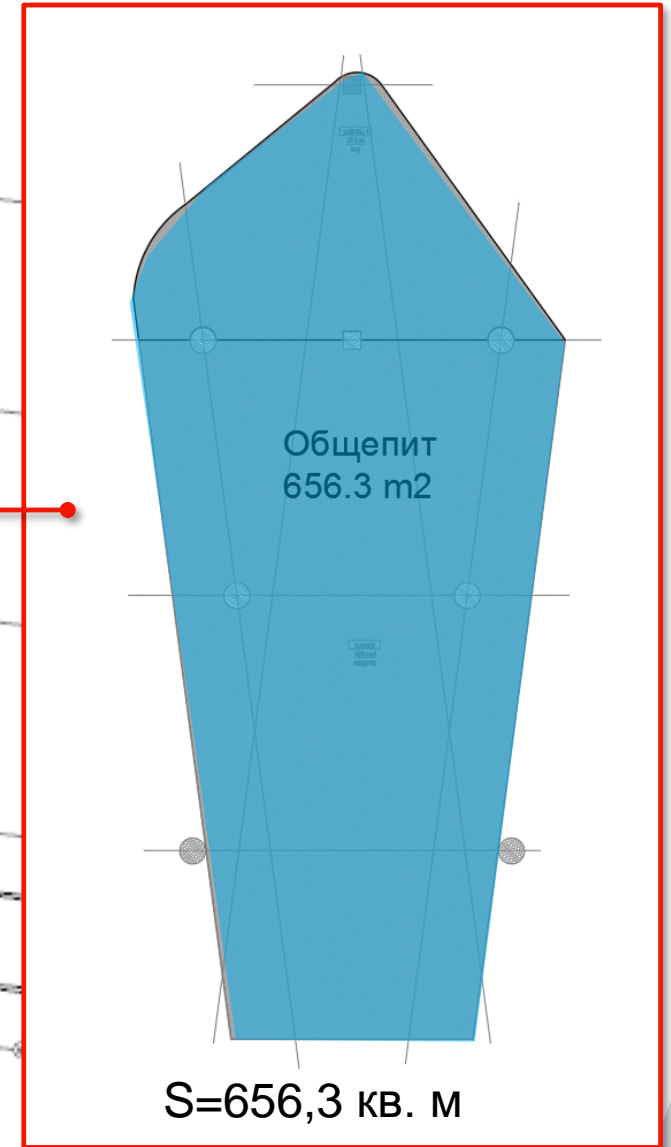
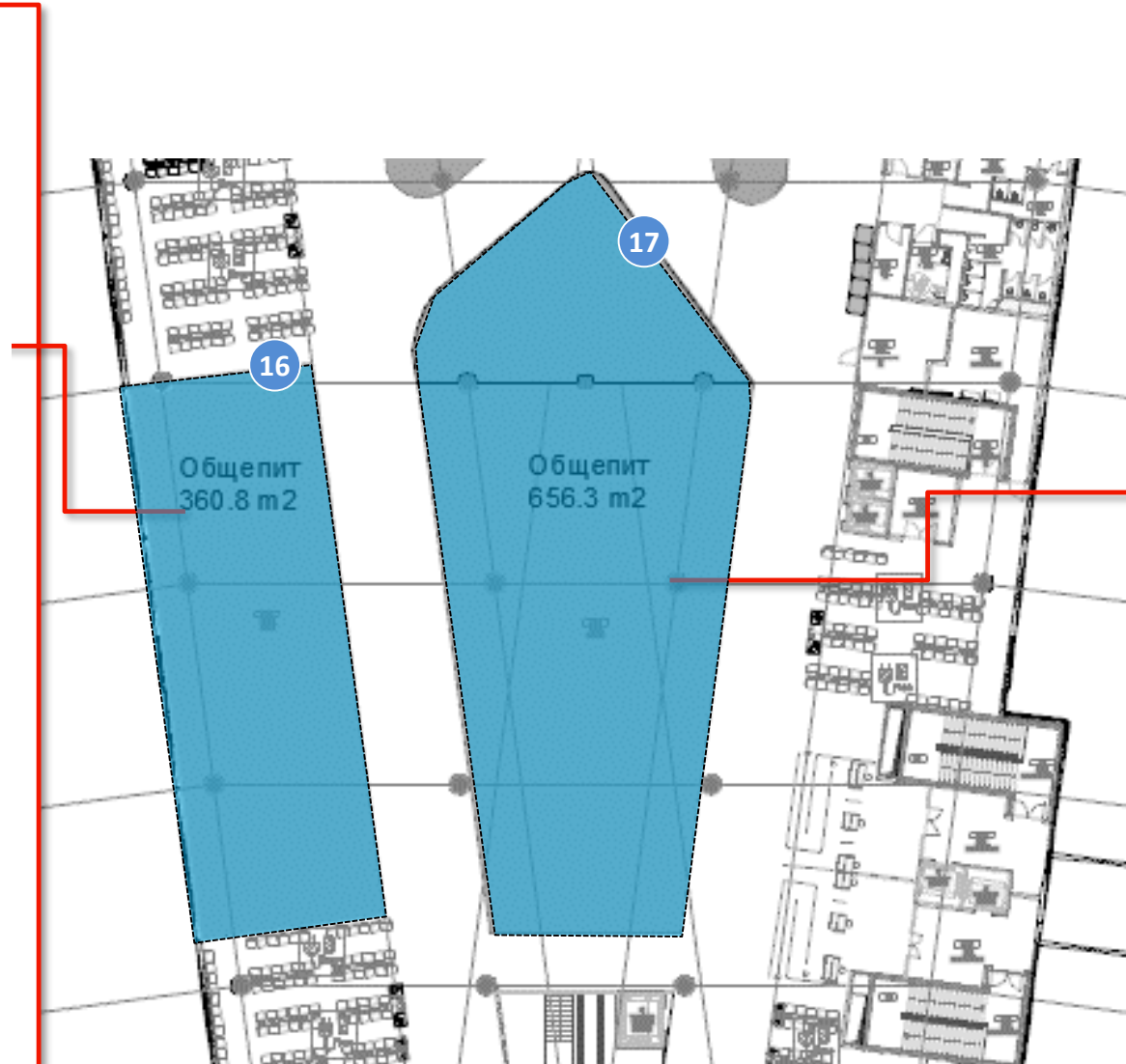
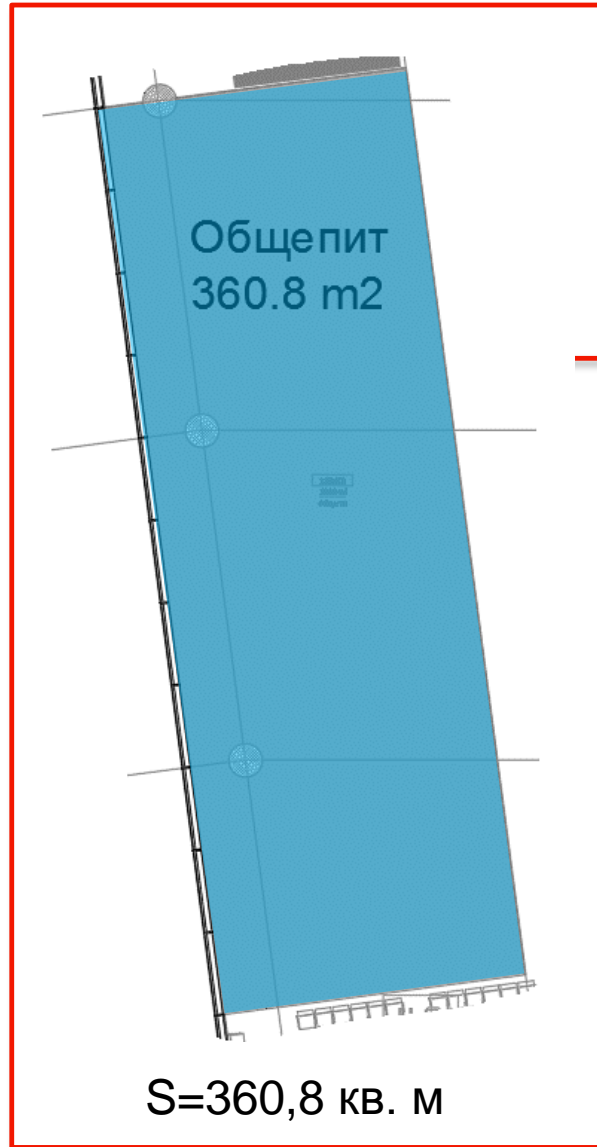
Общепит  
55,1 m<sup>2</sup>

S=55,1 кв. м

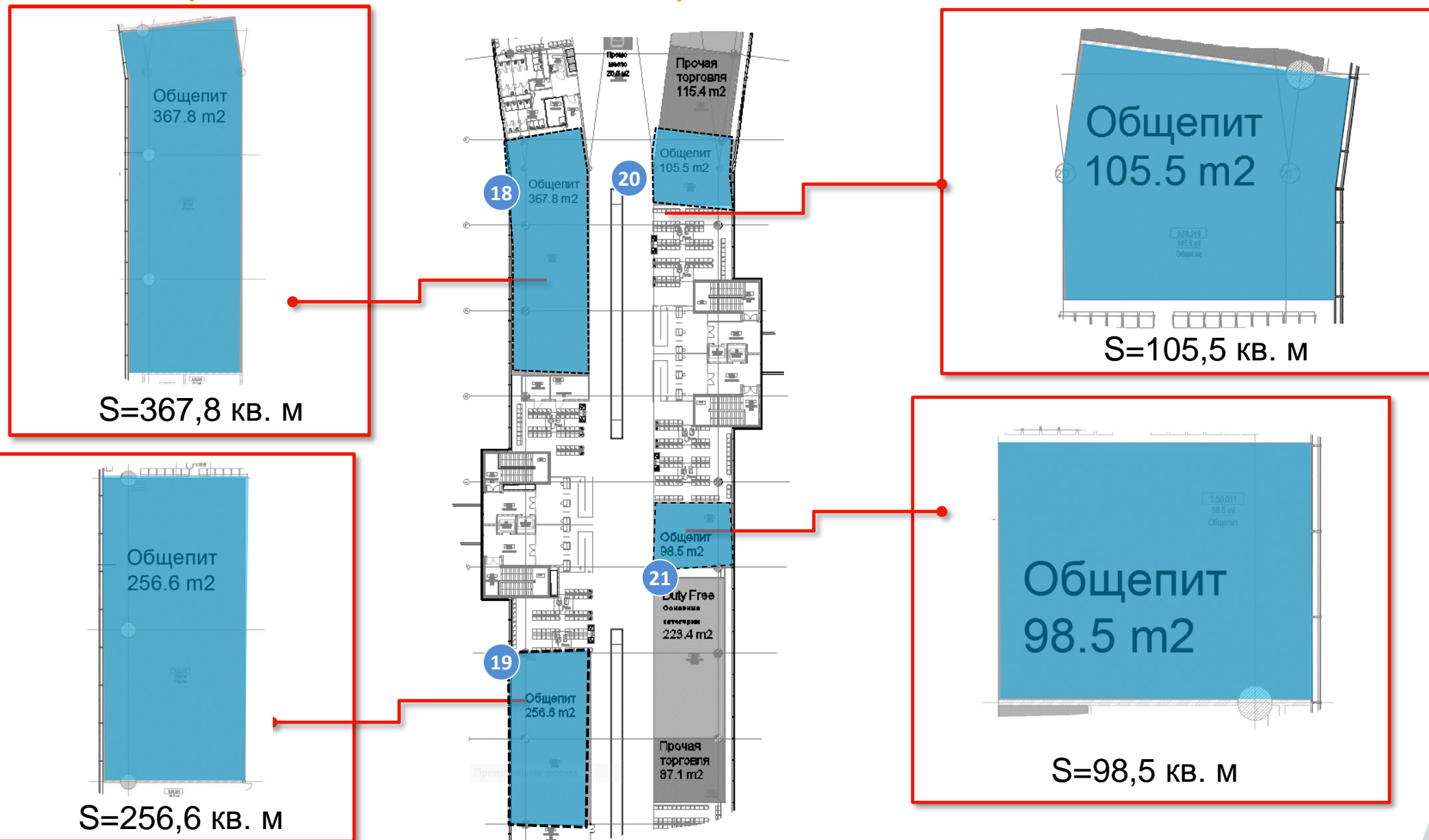
Общепит  
104.6 m<sup>2</sup>

S=104,6 кв. м

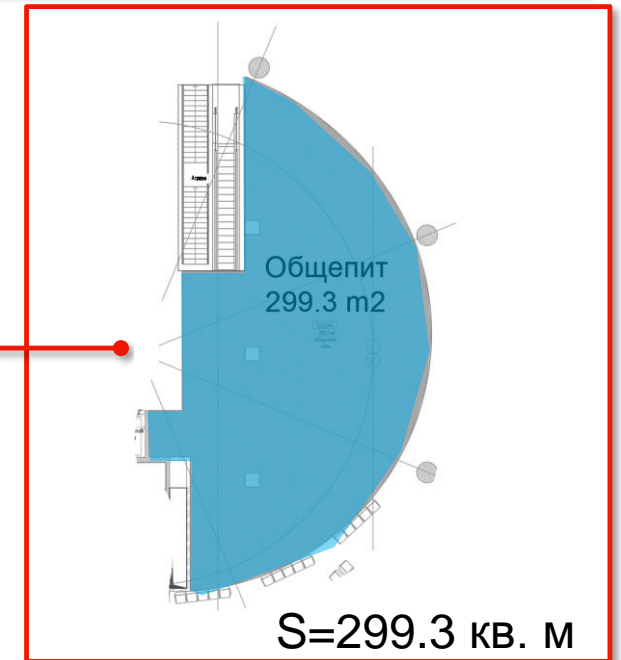
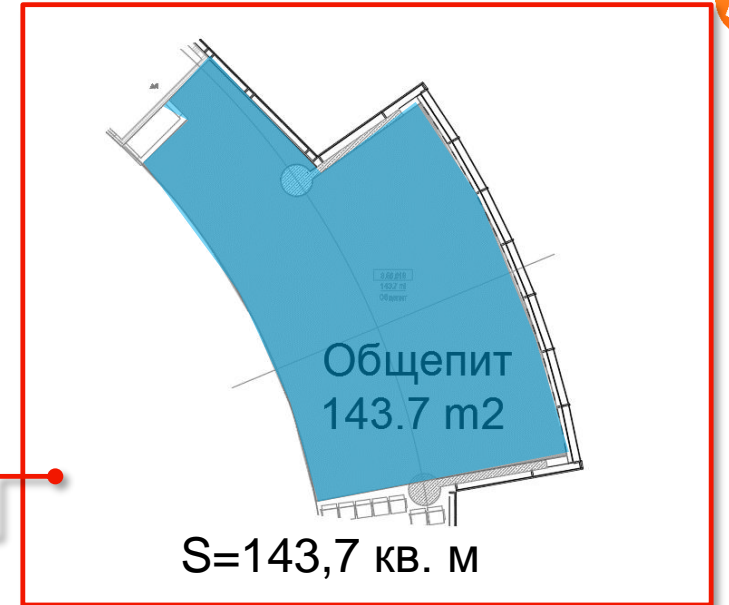
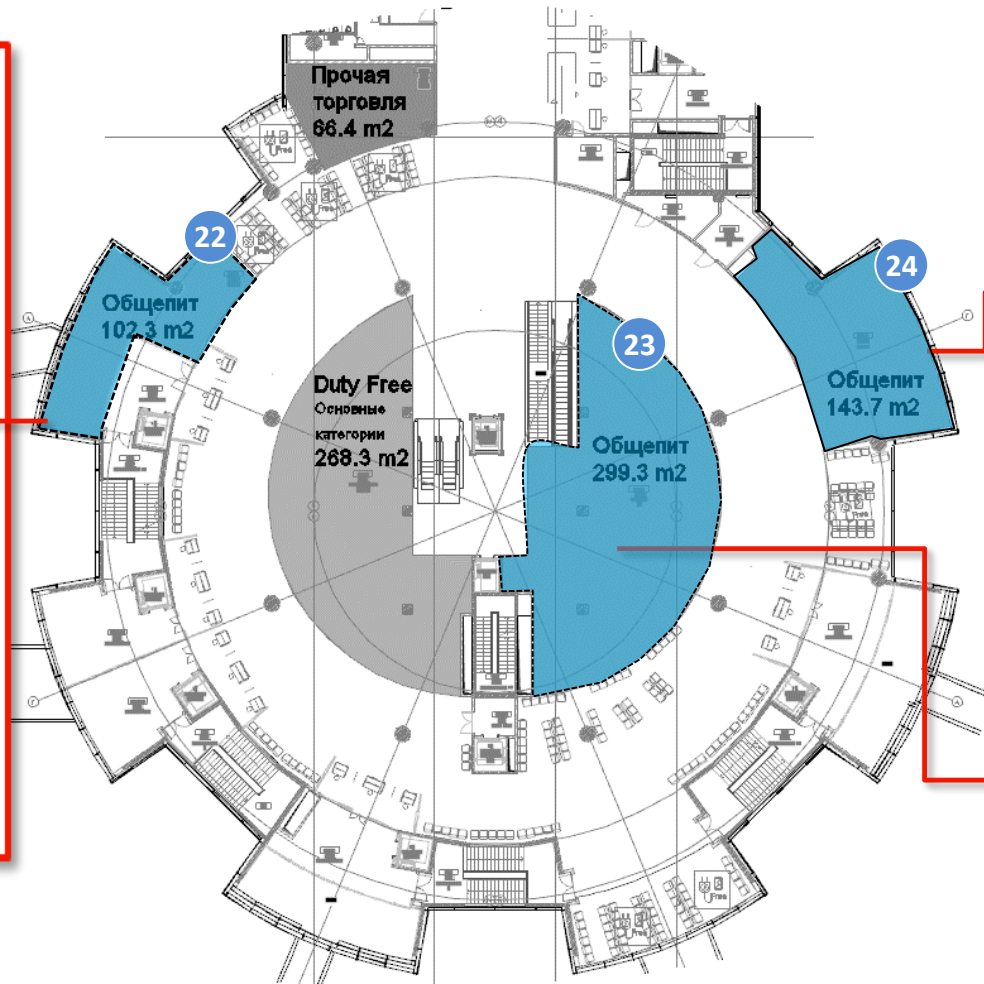
# Предложение по аренде: общественное питание (Чистая зона, вылет, 3 этаж)



# Предложение по аренде: Общественное питание (чистая зона, вылет, 3 этаж)



# Предложение по аренде: Общественное питание (чистая зона, вылет, 3 этаж)







 + 7 (967) 009-03-30

 Московская обл., г. Химки, а/п Шереметьево

 [aa.shurygina@svo.aero](mailto:aa.shurygina@svo.aero)

 [svo.aero](http://svo.aero)